

Exklusive Immobilie in Varna, Bulgarien – nur wenige Minuten vom Meer und Strand entfernt!



Willkommen in Ihrem neuen Zuhause an der bulgarischen Schwarzmeerküste – ein Ort, an dem Ruhe, Natur und Komfort in perfekter Harmonie verschmelzen.

Das Anwesen befindet sich im begehrten, grünen und ruhigen Viertel Rakitnika, nur 15 Gehminuten vom Strand entfernt.

Grundstück: 566 m²

Wohnfläche: 266 m²

Diese stilvolle und funktional gestaltete Immobilie bietet alles, was man für ein modernes Familienleben braucht – viel Platz, Licht und Privatsphäre.

Highlights der Immobilie:

- Großzügiges Wohnzimmer mit offener Küche, Essbereich und großer Terrasse – ideal für Familienmomente und Gäste
- Drei komfortable Schlafzimmer mit viel Tageslicht und Raum zum Entspannen
- Zwei moderne Bäder mit WC
- Drei sonnige Balkone/Terrassen mit schöner Aussicht
- Untergeschoss mit zusätzlichem Wohnbereich, Küche, Esszimmer und großer Veranda – perfekt als Gästebereich oder Hobbyraum
- Intelligente Raumaufteilung und helle, freundliche Atmosphäre
- Garage und zwei zusätzliche Parkplätze
- Liebevoll gepflegter Garten mit Zier- und Obstbäumen

Ein Zuhause mit Stil, Weite und Möglichkeiten – ideal für Familien, die das Meer, frische Luft und Ruhe schätzen, ohne auf Stadtnähe verzichten zu wollen.

Lage – Rakitnika, Varna:

Rakitnika gilt als einer der angenehmsten Wohnorte in Varna: umgeben von Natur, mit herrlichen Meeresblicken und absoluter Ruhe.

In unmittelbarer Nähe finden Sie Einkaufsmöglichkeiten, Apotheken, Schulen, Restaurants und medizinische Einrichtungen in den Stadtteilen Galata und Asparuchovo.

Dank der Asparuchow-Brücke ist das Stadtzentrum schnell erreichbar – der Flughafen Varna liegt nur etwa 10 km entfernt.

Preis: 298000 Euro





